



CATASTRO Y REGISTRO

Al terminar la actividad el asistente podrá (descripción de objetivos de la actividad):

Conseguir información catastral y registral, y saber interpretarla.
Tener nociones generales sobre la organización del Catastro y el Registro de la Propiedad en España.
Conocer las distintas técnicas de ejecución de cartografía catastral.
Conocer la relación de coordinación existente entre el Catastro y el Registro de la Propiedad.
Conocer las últimas leyes referentes a las temáticas estudiadas.
Buscar en la red información relacionada con las temáticas estudiadas, a partir de las distintas direcciones de páginas web proporcionadas por la profesora.
Entender a que se refieren los distintos aspectos técnicos tratados en la Ley 13/2015 y en sus Resoluciones Conjuntas. Comprender de modo muy genérico su significado y poder encontrar más información relacionada.

Conocimientos previos necesarios:

Conocimientos básicos de búsqueda de información en la red.
Conocimientos básicos sobre el concepto de georreferenciación (sistemas de referencia, proyecciones, coordenadas, precisiones,...); aunque no son estrictamente necesarios.
Aunque no es imprescindible, si se quiere obtener más aprovechamiento del curso puede ser también interesante un conocimiento previo de las leyes a las que se refiere el curso por si se quieren comentar, sobre todo en el apartado técnico, que es el que se va a ver:
- Ley 13/2015:
<http://www.boe.es/boe/dias/2015/06/25/pdfs/BOE-A-2015-7046.pdf>
- Resoluciones Conjuntas:
<https://www.boe.es/boe/dias/2015/10/30/pdfs/BOE-A-2015-11655.pdf>
<https://www.boe.es/boe/dias/2015/10/30/pdfs/BOE-A-2015-11652.pdf>
Especialmente el apartado Séptimo. Especificaciones técnicas que ha de cumplir la descripción gráfica de las parcelas para la incorporación de alteraciones en la cartografía catastral para su rectificación.

Acción formativa dirigida a:

Principalmente técnicos. Dirigida también, en general, para todo aquel personal, que teniendo conocimientos básicos sobre georreferenciación les resultarían de interés conocer los principales aspectos del Catastro y el Registro de la Propiedad en España, y el funcionamiento y puesta en marcha de la Ley 13/2015 en materia de coordinación.

Temas a desarrollar:

RESUMEN:

El curso está orientado a dar los conocimientos iniciales básicos sobre la situación del Catastro y el Registro de la Propiedad en España, desarrollando fundamentalmente la cartografía catastral y la relación actual del Catastro con el Registro, centrándose sobre todo en la información gráfica.

El curso se divide en tres bloques:

- Catastro (aprox. 15 horas), con especial hincapié en la cartografía catastral
- Registro de la Propiedad (aprox. 5 horas), destacando las descripciones físicas de las fincas y la relación con el Catastro
- Ley 13/2015 de coordinación Catastro-Registro (aprox. 10 horas)

No se verán en profundidad todos los contenidos del temario; ya que ante todo, en 30 horas de curso, se pretende aportar aquella información general que posteriormente permita al alumno de un modo autónomo seguir indagando sobre las temáticas que le puedan interesar.

PROGRAMA:

+ CATASTRO:

- A. Conceptos generales: Definiciones y conceptos básicos. Características parcelarias. Referencia Catastral. Página web del Catastro (DGC). Clasificación del Catastro. Administración Catastral. Certificaciones y documentos catastrales. Sede Electrónica del Catastro (SEC).
- B. Historia del Catastro: Catastro desde el siglo XVIII
- C. Técnicas de ejecución de cartografía
- D. Cartografía catastral de rústica
- E. Cartografía catastral de urbana

+ REGISTRO DE LA PROPIEDAD:

- A. Registro de la Propiedad: Introducción
- B. Organización y funcionamiento: Llevanza por fincas. Publicidad del contenido del Registro. Características físicas
- C. Coordinación Catastro/Registro: Evolución histórica y estado actual

+ LEY 13/2015 Y RESOLUCIONES CONJUNTAS

- Requisitos técnicos
- Conceptos geográficos a tener en cuenta
- Cartografía catastral
- Información sobre Coordinación Catastro-Registro en la página web de la Dirección General del Catastro (DGC)
- La Sede Electrónica del Catastro (SEC)
- Ficheros informáticos GML y listados de coordenadas: perímetro parcela y elementos interiores (edificación (obra nueva), instalación o plantación)
- Sistema de Alertas Geográficas Registrales
- Aspectos a tener en cuenta en la utilización de la información gráfica catastral
- El levantamiento topográfico: representación gráfica georreferenciada alternativa (RGA)
- Repercusión en las Administraciones Públicas
- Recomendaciones

Aclaraciones:

No se verán aspectos relacionados con la tasación o valoración catastral.

Tampoco se verán aspectos técnicos de cómo realizar GML.

Metodología didáctica:

Lección magistral participativa.

Intercalando en la explicación del curso el análisis de páginas web relacionadas con la temática estudiada: De modo individual y con el ordenador con conexión a Internet el alumno podrá navegar por las distintas páginas web indicadas por la profesora.

Otra Información de interés:

Profesorado:

Departamento de Ingeniería Cartográfica, Geodesia y Fotogrametría (DICGF).

Escuela Técnica Superior de Ingeniería Geodésica, Cartográfica y Topográfica (ETSIGCT).

- CARMEN FEMENIA-RIBERA (Profesora-investigadora DICGF-ETSIGCT, UPV) Ingeniero Técnico en Topografía y Doctora en Ingeniería en Geodesia y Cartografía. Profesora titular en la Universitat Politècnica de València desde hace más de 20 años, desde sus inicios ha dedicado sus labores de docencia e investigación a las temáticas de Catastro, Registro de la Propiedad, coordinación Catastro- Registro-Notariado, legislación territorial, deslindes, servidumbres, periciales topográficas,... Ha coescrito diversos libros de apuntes y con ISBN sobre Catastro y Registro desde el punto de vista de la información gráfica. Ha participado en diversos congresos, jornadas y escrito varios artículos en revistas tanto técnicas como jurídicas sobre la temática de este curso. Ha dirigido, coordinado y sido profesora desde el año 2006 de cursos postgrado. Es miembro activo del Colegio Oficial de Ingeniería Geomática y Topográfica en temas de catastro y propiedad. Mantiene desde el año 2010 el blog "¿Cuánto mide mi parcela?. Sobre Catastro, Cartografía y Delimitación de la Propiedad"

Lugar:

Se realiza en el Campus de Vera (Valencia) de la Universitat Politècnica de València. Ubicación del campus:

<http://www.upv.es/otros/como-llegar-upv/campus-vera/index-es.html>

Material:

En la plataforma on-line de la Universidad se dispondrá de material explicativo con las presentaciones expuestas, sobre lo visto en la jornada.

Se entrega libro "Catastro en España". Editorial UPV, 2008; para aportar los conocimientos básicos sobre Catastro y Registro:

http://www.lalibreria.upv.es/portalEd/UpvGESTore/products/p_413-4-1

Condiciones generales

La acción formativa cumple las siguientes condiciones generales: http://www.cfp.upv.es/cond_gen?4

Organizadores:

Responsable de actividad	CARMEN FEMENIA RIBERA
Coordinador	JOAQUIN GASPARD MORA NAVARRO

Datos básicos:

Tipo de curso	FORMACIÓN ESPECIFICA
Estado	PREINSCRIPCIÓN
Duración en horas	30 horas presenciales

Dónde y Cuándo:

Dónde	VALÈNCIA
Horario	MAÑANA Y TARDE
Observaciones al horario	Tres viernes tarde (15:30-20:30 h.) y sábado mañana (9-14 h.) Viernes, 27/03/2020; 15:30-20:30 h. Sábado, 28/03/2020; 9-14 h. Viernes, 03/04/2020; 15:30-20:30 h. Sábado, 04/04/2020; 9-14 h. Viernes, 24/04/2020; 15:30-20:30 h. Sábado, 25/04/2020; 9-14 h.
Lugar de impartición	Aula Informática 2.3 Centro de Formación Permanente (CFP). Edificio 6G Campus de Vera, s/n. Valencia
Fecha Inicio	27/03/20
Fecha Fin	25/04/20

Datos de matriculación:

Inicio de preinscripcion	5/02/20
Mínimo de alumnos	15
Máximo de alumnos	24
Precio	240,00 euros
Observaciones al precio	200,00 € - Alumno UPV 200,00 € - Alumni UPV PLUS o AAA UPV 200,00 € - Personal UPV 240,00 € - Público en general
Profesorado:	
FEMENIA RIBERA, CARMEN	